

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΕΠΙΜΟΡΦΩΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ**  
**(Π.Ε.Κ.) ΛΑΜΙΑΣ**

Λαμία, 18/12/2014

Αρ. Πρωτ.: 483

ΑΡΚΑΔΙΟΥ 8 - 35100 ΛΑΜΙΑ

Πληροφορίες: Παναγιώτου Νικόλαος

Τηλ.: 2231081842-43

Fax : 2231067799

e-mail: [peklamias@sch.gr](mailto:peklamias@sch.gr)Ιστοσελίδα: <http://peklamias.sch.gr>

**ΘΕΜΑ :** Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για κατάθεση οικονομικής προσφοράς σχετικά με την καθαριότητα των γραφείων του Περιφερειακού Επιμορφωτικού Κέντρου (ΠΕΚ) Λαμίας

Το Περιφερειακό Επιμορφωτικό Κέντρο (Π.Ε.Κ.) Λαμίας προτίθεται να προβεί στην ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαρισμού των γραφείων που στεγάζεται, επί της Αρκαδίου 8 στην Λαμία.

Προς τούτο θα συνάψει Σύμβαση με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, με κριτήριο τη χαμηλότερη τιμή προσφοράς, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 5η Πράξη του Συντονιστικού Συμβουλίου η οποία θα έχει διάρκεια ενός έτους, από 01-01-2015 έως και 31-12-2015. Ο προϋπολογισμός του έργου θα ανέρχεται έως του συνολικού ποσού των χιλίων οκτακοσίων ευρώ (1.800,00€) με Φ.Π.Α. και θα καλυφθεί από τον τακτικό προϋπολογισμό του ΠΕΚ Λαμίας (90-50/183) και τον ΚΑΕ0875.

#### **1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΠΡΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ**

Οι χώροι προς καθαρισμό βρίσκονται σε τμήμα του 3<sup>ου</sup> ορόφου του κτιρίου επί της Αρκαδίου 8 στη Λαμία και προσδιορίζονται ως εξής : τρία (3) γραφεία, δύο (2) αίθουσες επιμόρφωσης, δύο (2) WC και λοιποί βοηθητικών χρήσεων χώροι (διάδρομοι – χώλ - βεράντες), συνολικού εμβαδού 120 τ.μ. περίπου.

#### **2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ.**

Οι εργασίες καθαρισμού θα πρέπει να εκτελούνται απαραίτητα ως εξής και με την παρακάτω περιοδικότητα :

**A) Ανά εβδομάδα οι παρακάτω εργασίες :**

- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα των δαπέδων όλων των εσωτερικών χώρων του ΠΕΚ Λαμίας με κατάλληλα υγρά καθαρισμού.
- Καθάρισμα επίπλων γραφείων, καρεκλών και τηλεφωνικών συσκευών με απορροφητικό ύφασμα και με διάλυμα ουδέτερου καθαριστικού υγρού
- Καθαρισμός του εξωτερικού χώρου της εισόδου του ορόφου (σκούπισμα – σφουγγάρισμα)
- Αλλαγή νάilon σακούλας στα καλάθια απορριμμάτων
- Στις τουαλέτες: πλύσιμο λεκανών, εσωτερικά και εξωτερικά και τοποθέτηση απολυμαντικού υγρού, σφουγγάρισμα δαπέδου, καθαρισμός και γυάλισμα καθρεπτών, καθαρισμός νιπτήρων, τοποθέτηση πλαστικής σακούλας στα καλάθια απορριμμάτων, αλλαγή χαρτιού υγείας, χειροπετσέτων και σαπουνιού
- Μεταφορά των απορριμμάτων σε κάδους αποκομιδής του Δήμου

**B) Ανά μήνα οι παρακάτω εργασίες :**

- Ξεσκόνισμα και καθαρισμός με απορροφητικό ύφασμα και με διάλυμα ουδέτερου καθαριστικού υγρού, όλων των βιβλιοθηκών, ντουλαπιών, πινάκων κλπ., που βρίσκονται στα γραφεία και στις αίθουσες επιμόρφωσης
- Καθαρισμός εσωτερικών πορτών, κασών και πόμολων καθώς και ηλεκτρικών διακοπών
- Έλεγχος και τυχόν καθαρισμός των ταβανιών

**Γ) Ανά δίμηνο οι παρακάτω εργασίες:**

- Καθαρισμός τζαμιών των γραφείων (εσωτερικά και εξωτερικά).
- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα εξωτερικών βεραντών.

**3. ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ.**

Η εκτέλεση των εργασιών θα πρέπει να ενεργείται μια (1) εργάσιμη ημέρα της εβδομάδας που θα καθοριστεί από το ΠΕΚ Λαμίας, μετά τις 16:00 μ.μ.

Οι εργασίες για τον γενικό καθαρισμό των τζαμιών και βεραντών θα μπορούν να γίνονται από ώρα 14:00 μ.μ. και μέχρι την ολοκλήρωσή τους.

**4. ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΥΛΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ****A) Μέσα καθαρισμού.**

Οι εργασίες καθαρισμού θα εκτελούνται με μέσα (μηχανήματα καθαρισμού κ.λ.π) του παρέχοντα τις υπηρεσίες. Προς τούτο θα πρέπει να διαθέτει όλα τα αναγκαία μέσα που απαιτούνται για την εκτέλεση των παραπάνω περιγραφόμενων εργασιών.

**B) Υλικά καθαρισμού και καθαριότητας.**

Όλα τα απαιτούμενα υλικά καθαρισμού θα διατίθενται από τον Ανάδοχο χωρίς πρόσθετη αμοιβή σε επαρκείς ποσότητες, ώστε να εξασφαλίζονται οι απαιτήσεις καθαρισμού που αναφέρθηκαν.

Επίσης για τις τουαλέτες, θα διατίθενται σε επαρκείς ποσότητες από τον Ανάδοχο χωρίς πρόσθετη αμοιβή, το κρεμοσάπουνο, οι χειροπετσέτες και το χαρτί υγείας.

## 5. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

**Α)** Οι προσφερόμενη τιμή θα πρέπει να είναι μηνιαία και σε ΕΥΡΩ, **θα αναγράφεται δε ολογράφως και αριθμητικώς. Στην προσφερόμενη τιμή περιλαμβάνονται όλες οι προβλεπόμενες νόμιμες κρατήσεις, καθώς και κάθε άλλη δαπάνη, η οποία θα απαιτηθεί για την υλοποίηση του έργου.**

**Δεν θα συμπεριλαμβάνεται ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) ο οποίος πρέπει να αναφέρεται χωριστά και θα βαρύνει το Ελληνικό Δημόσιο.** Σε περίπτωση που αναφέρεται εσφαλμένος ΦΠΑ, αυτός θα διορθώνεται από την Υπηρεσία.

**Η μηνιαία τιμή χωρίς Φ.Π.Α. θα ληφθεί υπόψη ως βάση και κριτήριο για τη σύγκριση των προσφορών.**

Σε περίπτωση ασυμφωνίας της τιμής ολογράφως με την αριθμητική, υπερισχύει η τιμή ολογράφως. Προσφορές χωρίς τιμές ολογράφως θα απορρίπτονται. Επισημαίνεται ότι εφόσον δεν προκύπτει με σαφήνεια και ορισμένα η προσφερόμενη τιμή, οι προσφορές θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες (Άρθρο 16 παρ. 6 Π.Δ. 118/2007).

Η προσφορά για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας θα κατατεθεί σύμφωνα με το παρακάτω υπόδειγμα:

	<b>ΤΙΜΕΣ ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ</b>	<b>ΤΙΜΕΣ ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ</b>
<b>ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ</b>		
<b>ΦΠΑ 23%</b>		
<b>ΤΕΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΑΝΑ ΜΗΝΑ</b>		

Οι τιμές των προσφορών δεν υπόκεινται σε τροποποίησή τους κατά τη διάρκεια υλοποίησης του έργου.

Το ΠΕΚ Λαμίας διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους συμμετέχοντες στοιχεία απαραίτητα για την επαλήθευση της βασιμότητας των προσφερομένων τιμών, οι δε υποψήφιοι - ανάδοχοι υποχρεούνται να παρέχουν τα αιτούμενα στοιχεία.

**Β) Κρατήσεις :** Η αμοιβή του αναδόχου υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις όπως θα ισχύουν κατά την περίοδο πληρωμής.

**Γ) Συμπληρωματικά στοιχεία :** Οι υποψήφιοι που θα υποβάλλουν προσφορά θα πρέπει να εξειδικεύουν, σε χωριστό κεφάλαιο της οικονομικής προσφοράς τους, τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με το άρθρο 68 του Ν. 3863/2010 (ΦΕΚ115Α/15-7-2010), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 4144/2013 (ΦΕΚ 88Α/18-4-2013).

## 6. ΠΛΗΡΩΜΕΣ

Η εκκαθάριση και πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται κάθε δύο (2) μήνες με την προϋπόθεση εκπλήρωσης των υποχρεώσεων του αναδόχου και για την αποστολή της δαπάνης στην ΥΔΕ θα απαιτείται η προσκόμιση των απαραίτητων δικαιολογητικών όπως αυτά θα καθοριστούν στη σχετική Σύμβαση που θα υπογραφεί μετά την επιλογή του αναδόχου. Σε περίπτωση τυχόν καθυστέρησης της πληρωμής του αναδόχου, που οφείλεται στην έγκριση των σχετικών πιστώσεων, ο ανάδοχος δεν μπορεί να ζητήσει την καταγγελία της σύμβασης για την αιτία αυτή.

## 7. ΛΟΙΠΟΙ ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

- Ο ανάδοχος δεν έχει δικαίωμα να εκχωρήσει την απαίτησή του σε τρίτον. Σε περίπτωση παράβασης αυτού του όρου το ΠΕΚ Λαμίας έχει δικαίωμα να αρνηθεί την πληρωμή σε κάθε τρίτον, άνευ επικλήσεως άλλου λόγου και αιτίας.
- Το ΠΕΚ Λαμίας δεν αναλαμβάνει καμία επιπλέον υποχρέωση και δεν φέρει οιαδήποτε ευθύνη για τυχόν μέτρα που θα ληφθούν από οποιαδήποτε Αρχή και τυχόν αυξήσεις των κάθε φύσεως δαπανών, φόρων, τελών κ.λ.π., τα οποία θα βαρύνουν τον ανάδοχο.
- Σε περίπτωση μεταστέγασης ή κατάργησης ή συγχώνευσης του ΠΕΚ Λαμίας με άλλη δημόσια υπηρεσία, η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια, χωρίς καμία απαίτηση από τον ανάδοχο.
- Σε περίπτωση μετονομασίας του ΠΕΚ Λαμίας και συνέχιση της στέγασής του στον ίδιο χώρο, η σύμβαση εξακολουθεί να ισχύει με τους ίδιους όρους.

## 8. ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να υποβάλουν **μέχρι την Δευτέρα 29-12-2014 και ώρα 12:00 το μεσημέρι** σφραγισμένη προσφορά, όπως ακριβώς περιγράφεται ειδικότερα παραπάνω, στο γραφείο της Γραμματείας του ΠΕΚ Λαμίας, ή να την αποστείλουν ταχυδρομικά στη διεύθυνση Αρκαδίου 8, 35100 Λαμία αρκεί να διασφαλιστεί ότι θα έχει παραληφθεί από το ΠΕΚ Λαμίας έως τις **29-12-2014, ώρα 12:00 το μεσημέρι.**

Η προσφορά κάθε υποψηφίου θα υποβληθεί εγγράφως σε σφραγισμένο φάκελο, στον οποίο θα πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς οι κάτωθι ενδείξεις:

- α) η λέξη ΠΡΟΣΦΟΡΑ με κεφαλαία γράμματα,
- β) ο παραλήπτης: ΠΕΚ Λαμίας
- γ) ο αριθμός πρωτοκόλλου της Πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος
- δ) τα πλήρη στοιχεία του υποψηφίου αποστολέα (επωνυμία, διεύθυνση, αριθμός τηλεφώνου, Fax, ΑΦΜ, ΔΟΥ)

Η προσφορά που υποβάλλεται δεν πρέπει να έχει σβησίματα, προσθήκες ή διορθώσεις. Προσφορά με διορθώσεις που την καθιστούν ασαφή απορρίπτεται.

Οι ενδιαφερόμενοι θα υποβάλλουν τη σφραγισμένη προσφορά τους λαμβάνοντας υπόψη το σύνολο των όρων και απαιτήσεων που περιγράφονται παραπάνω, τα οποία θα αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα. Μετά την παρέλευση της ανωτέρω προθεσμίας, οι προσφορές που θα υποβληθούν θα θεωρηθούν εκπρόθεσμες και θα απορριφθούν.

Οι προσφορές θα αξιολογηθούν από Τριμελή Επιτροπή Αξιολόγησης που θα συσταθεί για το λόγο αυτό. Το άνοιγμα των σφραγισμένων προσφορών θα γίνει από την Επιτροπή παρουσία και των ενδιαφερομένων, εφόσον το επιθυμούν, **την Τρίτη 30-12-2014 και ώρα 11:00 το μεσημέρι.** Η ανάθεση της παροχής υπηρεσιών θα πραγματοποιηθεί με την υπογραφή της σχετικής σύμβασης μεταξύ του Περιφερειακού Επιμορφωτικού Κέντρου (Π.Ε.Κ.) Λαμίας και του αναδόχου.

Η παρούσα πρόσκληση θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα ([reklamias.sch.gr](http://reklamias.sch.gr)) και τον πίνακα ανακοινώσεων του Περιφερειακού Επιμορφωτικού Κέντρου (Π.Ε.Κ.) Λαμίας.

**Ο Διευθυντής του Π.Ε.Κ Λαμίας**

**Δημητρακάκης Κωνσταντίνος**  
**Σχολικός Σύμβουλος ΠΕ70**